

Finngrundet 1

Blidögatan 30, Malmö

Renodlad lageryta med möjlighet till korttidsavtal



1 808 - 7 519 kvm



Takhöjd 5 meter



1 lasthus



Möjlighet till korttidsavtal



Direkt anslutning till Inre Ringvägen, E6/E20 och E22



3 km norr om centrala Malmö



Finngrundet 1

Postnummer 211 24



Fastigheten

Nu finns det möjlighet att hyra en anpassningsbar lagerlokal som kan delas av från 1 808 kvm med en totalyta på 7 519 kvm. Här erbjuds goda lastmöjligheter via eget lasthus med lyftbord, öppen planlösning samt fem meter i takhöjd. Lokalen består av en renodlad lageryta och passar perfekt för företag i behov av externlager utan personal på plats (idag finns enbart faciliteter i form av WC). Småkontor och utökade faciliteter kan anpassas i anslutning till lagerytan vid behov. Byggnaden ligger på inhägnat område med asfalterad gårdsyta och parkering.

Här finns även goda möjligheter att teckna ett korttidsavtal för verksamheter som söker ett tillfälligt lager.

Området

Östra hamnen är ett utbrett och väletablerat industriområde på centralt läge vid stadens norra infartsleder, endast 3 km norr om centrala Malmö. Här finns goda förbindelser via Västkustvägen vidare till Inre Ringvägen, E6/E20 och E22. Området präglas av lättindustri samt lager- och logistikverksamheter och det erbjuds ett enklare serviceutbud av handel och lunchrestauranger. Det finns goda kollektivtrafikförbindelser med buss till centrala Malmö.

Visning / Mer information

Mileway

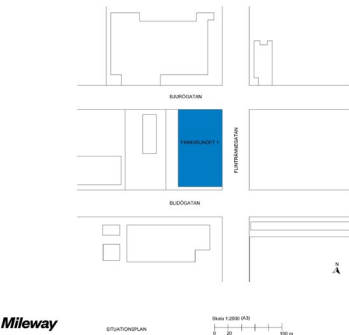
Vänligen kontakta:

Viktor Noring
viktor.noring@mileway.com
+46 (0) 76 600 30 59

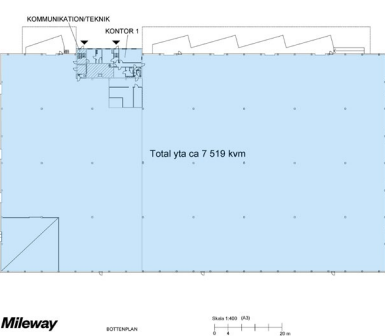
Mileway

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "Materials") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "Heads of Terms"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.

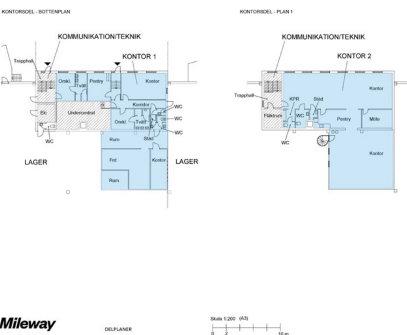
FINNGRUNDET 1, MALMÖ



FINNGRUNDET 1, MALMÖ



FINNGRUNDET 1, MALMÖ



Lokal	Kvm	Typ	Tillgänglig
Lager 1	7 519	Lager och kontor	26.04.01