

Veddesta 2:31

Nettovägen 13, Veddesta

Flexibel lager- och produktionslokal med kyl- och fryslager



1 830 kvm



Takhöjd upp till 7 meter



1 stor lastkaj med 6 portar



Kyl- och fryslager



Nära anslutning till E18



20 km norr om centrala Stockholm



Veddesta 2:31

Postnummer 175 41



Fastigheten

En flexibel och välutrustad lager- och produktionslokal om 1 830 kvm finns nu tillgänglig för uthyrning i Veddesta. Lokalen lämpar sig utmärkt för verksamheter inom lager, produktion, logistik eller verkstad.

Lokalen erbjuder generösa lagerytor med en takhöjd på 5,3 - 7 meter, vilket ger god volymkapacitet. Av den totala ytan utgörs cirka 1 300 kvm av kyl- och frysutrymmen, vilket gör fastigheten särskilt lämplig för verksamheter med behov av temperaturkontrollerad lagring. Dessutom finns en stor lastkaj utrustad med sex portar som underlättar smidig in- och utlastning.

Med sin smarta planlösning och optimerade logistiklösningar är lokalen idealisk för effektiva distributionsflöden, produktionsverksamheter och terminalhantering. De goda förutsättningarna för varutransporter gör fastigheten särskilt attraktiv för företag som vill kombinera lager, produktion och logistik på en och samma plats.

Området

Veddesta ligger i Järfälla cirka 20 km norr om centrala Stockholm med strategisk placering alldeles intill E18, vilket ger en smidig access till såväl Stockholm som Västerås och Uppsala. Stort serviceutbud finns inom nära räckhåll i Barkarby handelsområde och Jakobsbergs centrum. Det finns goda kollektivtrafikförbindelser med pendeltåg och buss till Veddesta och centrala Stockholm (på sikt även tunnelbana).

Visning / Mer information

Mileway

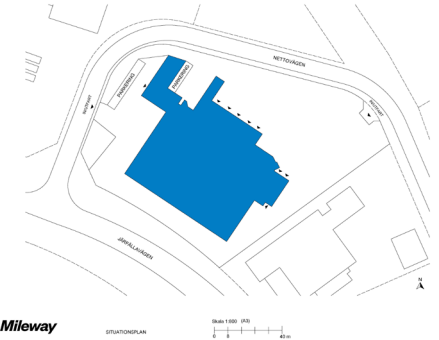
Vänligen kontakta:

Nawar Edward
nawar.edward@mileway.com
+46 (0) 72 985 88 94

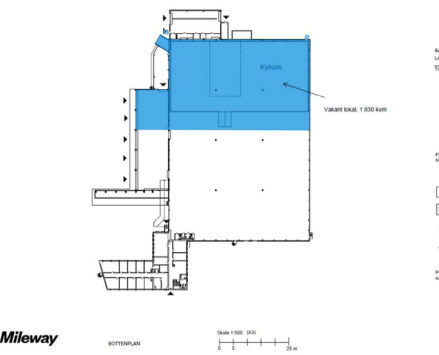
Mileway

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "Materials") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "Heads of Terms"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.

VEDDESTA 2:31, JÄRFÄLLA



VEDDESTA 2:31, JÄRFÄLLA



Lokal	Kvm	Typ	Tillgänglig
Unit 1	1 830	Lager	Ledig nu