Mileway

Jordbromalm 6:89

Lagervägen 5A, Jordbro
Rymlig lager- och produktionslokal med ljusa kontorsytor

- 1 335 kvm
- Takhöjd 5,5 meter
- 3 markportar
- Inhägnat område med fri parkering
- Nära anslutning till riksväg 73
- 25 km söder om centrala Stockholm

LastMileFirst | mileway.com

Jordbromalm 6:89

Fastigheten

Nu finns en fantastisk möjlighet att hyra en stor och modern lager- eller produktionslokal med fräscha personal- och kontorsutrymmen.

Den totala ytan om 1 335 kvm är fördelad på ett lager om 1 000 kvm, beläget på markplan med tre stora markportar för smidig in- och utlastning. Takhöjden på ca 5,5 meter ger god flexibilitet för olika verksamheter. De ljusa och rymliga kontorsytorna på ca 335 kvm inkluderar bekvämligheter som WC, RWC, pentry och omklädningsrum, vilket skapar en trivsam arbetsmiljö.

Fri parkering för både personal och kunder finns precis vid huvudentrén. Fastigheten är belägen inom ett inhägnat område.

Området

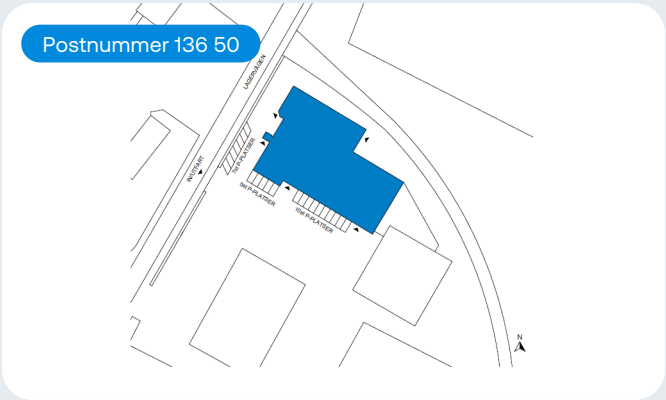
Jordbro ligger cirka 25 km söder om centrala Stockholm, på ett strategiskt läge med nära anslutning till riksväg 73. Fastigheten är belägen i Jordbro Företagspark som är ett av Stockholmsregionens största och mest expansiva industriområden. Området präglas av industri- och logistikverksamheter och hel del handel med stora aktörer. Serviceutbud med ett flertal restauranger, matvarubutik, gym och apotek finns i närområdet samt bra kollekttivtrafik.

Visning / Mer information

Mileway

Vänligen kontakta:

Besart Ferizi
besart.ferizi@mileway.com
+46 (0) 76 238 38 92



Lokal	Kvm	Typ	Tillgänglig
Unit 2	1 335	Lager och kontor	Ledig nu

Mileway

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "**Materials**") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "**Heads of Terms**"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.