

Veddesta 5:8

Bruttovägen 22, Veddesta

Flexibla kombilokaler som anpassas efter önskemål



621 - 1 451 kvm



Takhöjd upp till 7 meter



2 markportar



Anpassningsbara lokaler



Nära anslutning till E18



20 km norr om centrala Stockholm



Veddesta 5:8



Fastigheten

Här planeras en ombyggnation för att skapa kombinerade lager- och kontorslokaler i Veddesta! Projektet är i startgroparna och det finns goda möjligheter att vara med och påverka för att få lokalen anpassad efter just era önskemål.

Lokalerna om 621 samt 830 kvm är fördelade på två våningsplan och kan hyras var för sig eller kombineras. Lagret om 621 kvm är beläget på markplan och nås via två stycken markportar, en våning upp finns ytterligare lagerytor samt kontor/gemensamhetsytor om 830 kvm, dessa nås via egen entré. Det finns hiss mellan våningsplanen. Lokalerna har en varierande takhöjd om 7 meter på bottenplan samt 4,5 meter på plan 1.

Byggnaden ligger med fri access mot gatan och det erbjuds parkeringsplatser i anslutning till lokalen.

Området

Veddesta ligger i Järfälla cirka 20 km norr om centrala Stockholm med strategisk placering alldeles intill E18, vilket ger en smidig access till såväl Stockholm som Västerås och Uppsala. Stort serviceutbud finns inom nära räckhåll i Barkarby handelsområde och Jakobsbergs centrum. Det finns goda kollektivtrafikförbindelser med pendeltåg och buss till Veddesta och centrala Stockholm (på sikt även tunnelbana).

Visning / Mer information

Mileway

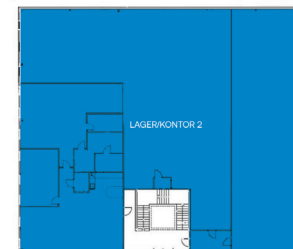
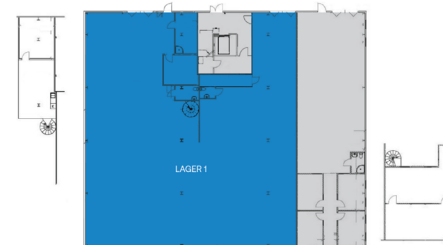
Vänligen kontakta:

Nawar Edward
nawar.edward@mileway.com
+46 (0) 72 985 88 94

Mileway

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "Materials") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "Heads of Terms"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.

Postnummer 175 43



Lokal	Kvm	Typ	Tillgänglig
Lager 1	621	Lager	Ledig nu
Lager 2	830	Lager/kontor	Ledig nu