

Flintan 3 Borrgatan 4

Lagerlokaler med omklädningsrum
och anpassningsbar planlösning
285 - 618 kvm



Lager



Takhöjd 2,5 meter



1 markport



Goda möjligheter till anpassning
av lokalerna



Nära anslutning till Inre
Ringvägen, E6/E20 och E22



3 km norr om centrala Malmö

Flintan 3

Östra hamnen, Borrgatan 4, 211 24 Malmö

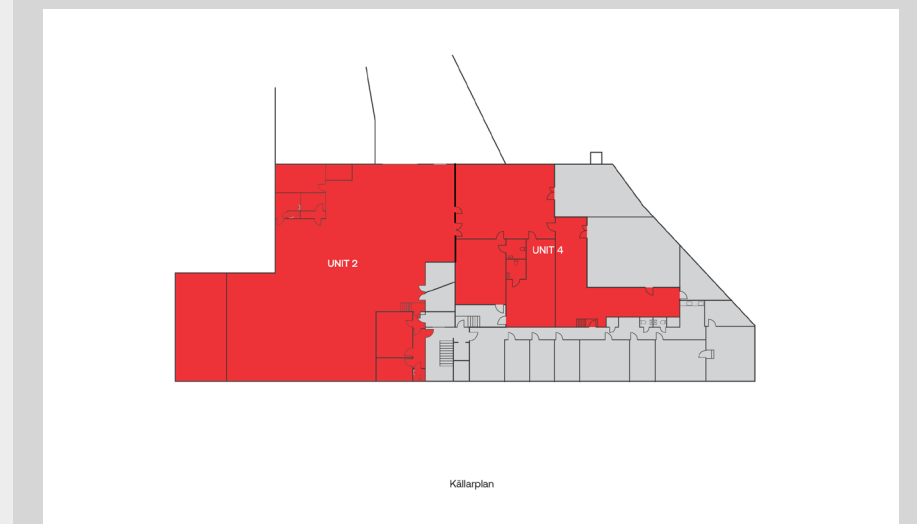
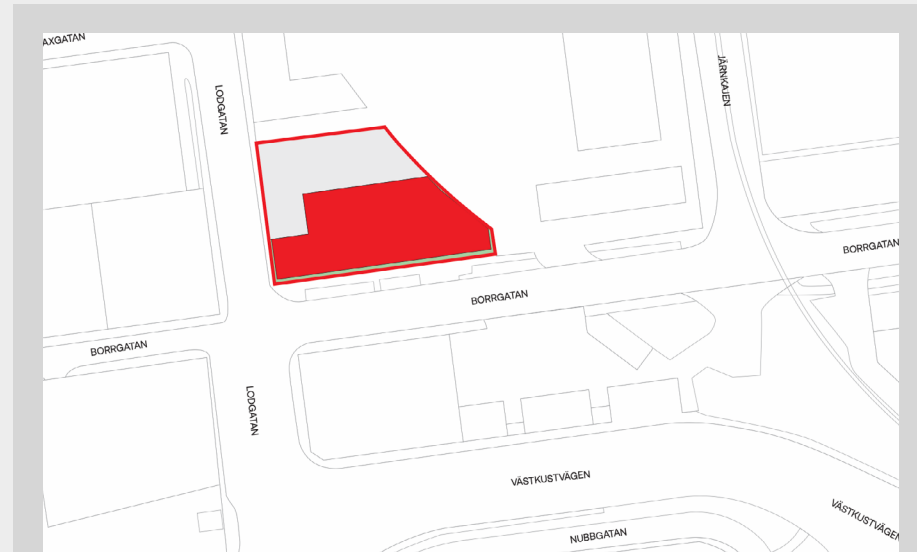


Fastigheten

Industrifastighet med lediga verkstads- och lagerlokaler på bottenplan. Det finns två lediga lokaler om 285 respektive 618 kvadratmeter på bottenplan. De båda lokalerna har egen ingång på baksidan av byggnaden och den större lokalen nås via egen markport. Rymliga omklädningsrum med skåp samt WC finns tillgängligt. Här finns möjlighet till att anpassa lokalerna efter behov. Fastigheten är delvis inhägnad och har goda parkeringsmöjligheter.

Området

Östra hamnen är ett utbrett och väletablerat industriområde på centralt läge vid stadens norra infartsleder, endast 3 kilometer norr om centrala Malmö. Här finns goda transportförbindelser via Västkustvägen vidare till Inre Ringvägen, E6/E20 och E22. Området präglas av lättindustri samt lager- och logistikverksamheter och det erbjuds ett enklare serviceutbud av handel och lunchrestauranger. Det finns goda kollektivtrafikförbindelser med buss till centrala Malmö.



För visning och mer information

Mileway
Hannah Reeder
E hannah.reeder@mileway.com
M +46 (0) 70 816 10 98

Lokal		Kvm
Unit 2	Lager/verkstad	618
Unit 4	Lager	285