



Bâtiment C

Disponible au T2 2026*

Le bâtiment C du **Mileway | Parks Arboretum** propose douze lots d'activités d'une surface totale de 7 545 m² avec des bureaux au R+1. La cellule bénéficie d'une belle hauteur libre de 8,3 mètres, d'une charge au sol de 3T/m² et de 15 portes sectionnelles, offrant une grande souplesse d'exploitation.

Les bureaux, situés en mezzanine, sont neufs, climatisés, dotés d'un éclairage 100% LED et pré-équipés pour accueillir la fibre optique.

Le parc met à disposition un cadre de travail privilégié :

-  7 545 m²
-  15 portes sectionnelles
-  HSP : 8,3 m
-  Charge au sol : 3T/m²
-  BREEAM® Niveau Excellent & Label BiodiverCity®
-  84 places de parking privatives

Contacts commerciaux



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

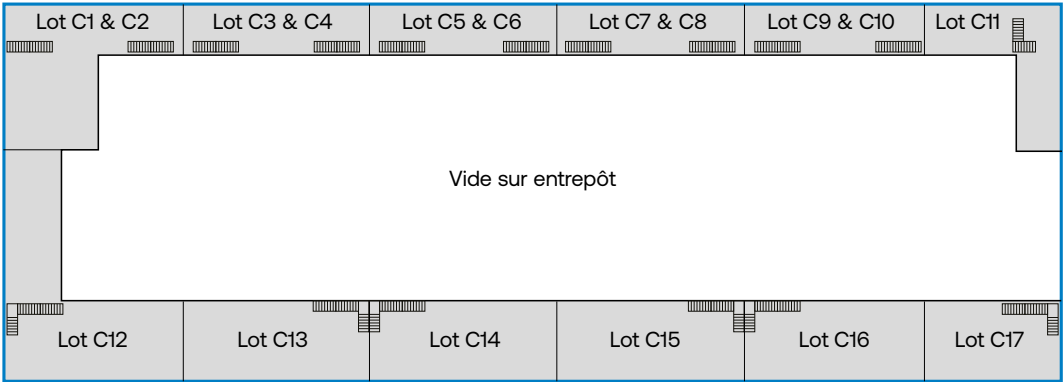
+33 5 56 44 09 12

CBRE

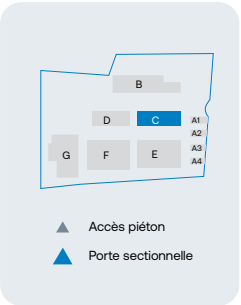
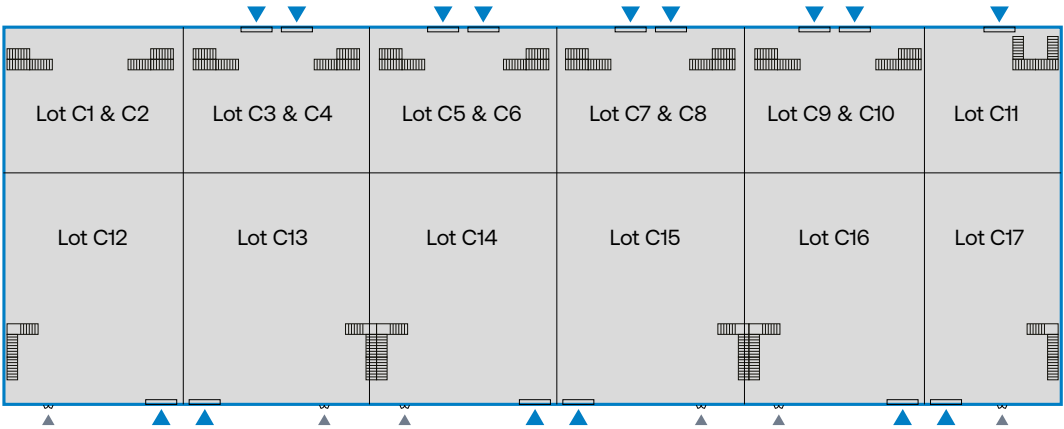
+33 5 56 90 52 30

Bâtiment C

Mezzanine



RDC



Lot n°	Typologie	m²	Commentaires
C1 & C2	Activités (RDC)	602 m²	Dont 231 m² de bureaux en R+1
C3 & C4	Activités (RDC)	477 m²	Dont 103 m² de bureaux en R+1 / 2 portes sectionnelles
C5 & C6	Activités (RDC)	477 m²	Dont 103 m² de bureaux en R+1 / 2 portes sectionnelles
C7 & C8	Activités (RDC)	477 m²	Dont 103 m² de bureaux en R+1 / 2 portes sectionnelles
C9 & C10	Activités (RDC)	473 m²	Dont 103 m² de bureaux en R+1 / 2 portes sectionnelles
C11	Activités (RDC)	400 m²	Dont 136 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle

Lot n°	Typologie	m²	Commentaires
C12	Activités (RDC)	910 m²	Dont 308 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle
C13	Activités (RDC)	795 m²	Dont 186 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle
C14	Activités (RDC)	790 m²	Dont 186 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle
C15	Activités (RDC)	795 m²	Dont 186 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle
C16	Activités (RDC)	790 m²	Dont 186 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle
C17	Activités (RDC)	559 m²	Dont 128 m² de bureaux en R+1 / 1 porte sectionnelle
Total	Activités (RDC)	7 545 m²	Dont 1 959 m² de bureaux en R+1 / 15 portes sectionnelles



Bâtiment B – Surfaces disponibles

Bâtiment	Lot n°	Surface par typologie		Total m²	Nombre de portes sectionnelles	Nombre de places de parking
		Activités RDC	Bureaux R+1			
C	C1 & C2	371	231	602	/	6
	C3 & C4	374	103	477	2	6
	C5 & C6	374	103	477	2	6
	C7 & C8	374	103	477	2	6
	C9 & C10	370	103	473	2	6
	C11	264	136	400	1	6
	C12	602	308	910	1	8
	C13	609	186	795	1	9
	C14	604	186	790	1	9
	C15	609	186	795	1	9
	C16	604	186	790	1	9
	C17	431	128	559	1	4
	Total	5 586	1 959	7 545	15	84

