

Chilly-Mazarin

29, rue Hélène Boucher
91000 Chilly-Mazarin



Bâtiment indépendant



Site sécurisé par vidéo-surveillance



HSP : 9 m



16 quais, dont 15 avec niveleurs



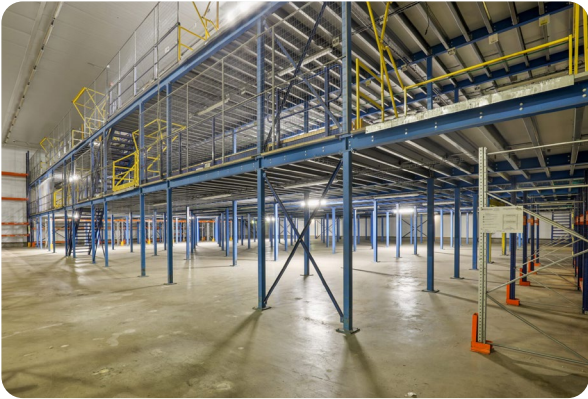
Froid négatif (-25°)



LED



Chilly-Mazarin



Description

Entièrement sécurisé, ce bâtiment indépendant équipé en froid négatif et positif, bénéficie d’une surface bâtie de 6 897 m² dont 2 008 m² de mezzanine, “espace picking”, ainsi qu’une zone de quais de chargement/déchargement en température dirigée froid positif (+4°C / +6°C).

La partie entrepôt offre une hauteur sous poutre de 9 m, et dispose de 16 quais dont 15 avec niveleurs hydrauliques, de bornes électriques, un groupe électrogène indépendant et une large aire de manoeuvre pour une utilisation optimale. Cet actif propose également des bureaux et des locaux sociaux (douches et vestiaires).

80 places de stationnements sont à disposition.

Localisation

Idéalement situé au sein de la zone industrielle de la Butte aux Bergers, et proche des accès autoroutiers : A6 et A10. À proximité du marché international de Rungis et de l’aéroport d’Orly.

Contacts

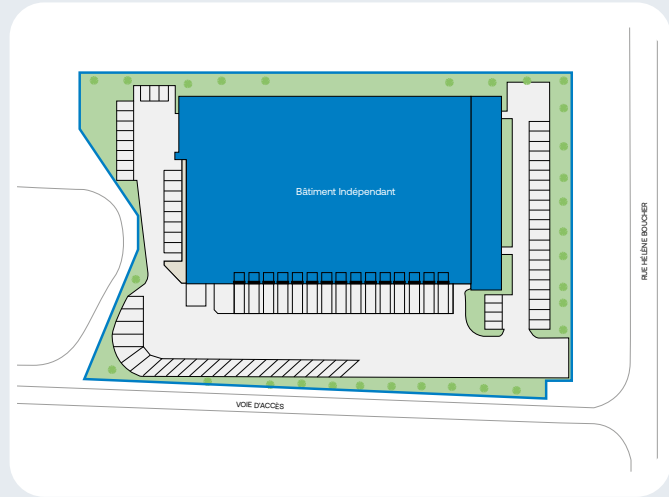
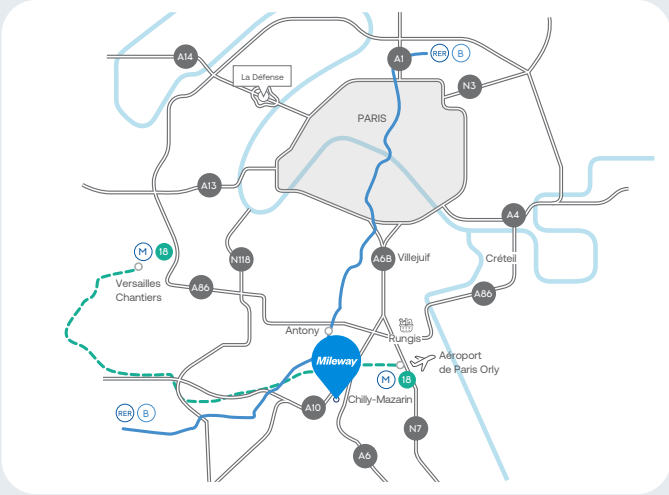


BNP PARIBAS
REAL ESTATE

+33 6 30 93 65 62



+ 33 6 74 03 18 27



Surfaces disponibles

Lot n°	Typologie	m²	Niveau
Bâtiment Indépendant	Entrepôt	5 612 m²	RDC
	Bureaux	1 285 m²	Mezzanine (R+1/R+2)
	Total	6 897 m²	
	Parking	80 places	