

Gennevilliers

Disponible immédiatement
1 lot d'activité et ses bureaux d'accompagnement
de 819 m²
et 1 lot de bureaux de 202 m²



- À proximité de Paris (10 km)
- Site clos et sécurisé
- Remis à neuf
- Portes sectionnelles
- Patio aménagé

Gennevilliers

27 - 41, boulevard Louise Michel, 92230, Gennevilliers



Description

Le Parc Actiwest propose un lot à usage mixte d'activité et de bureaux d'une surface totale de 819 m², et un lot de bureaux indépendant climatisé en bon état de 202 m² donnant sur un patio aménagé. Le site est clos et sécurisé, idéal pour de la logistique urbaine.

Points clés :

- Site clos et sécurisé
- HSP : 4 m
- Portes sectionnelles
- Electricité : Tarif Jaune
- Charge au sol de 3 T/m²
- Bureaux et entrepôts
- Eclairage LED

Location

Idéalement situé à Gennevilliers, à proximité de l'autoroute A86, et des départementales D7 et D9, le site bénéficie d'un emplacement stratégique à 10 km de Paris, et à 19,2 km de l'Aéroport de Paris Charles de Gaulle. La gare les Grésillons se trouve à 6 minutes à pied du site, et des lignes de bus se trouvent à proximité immédiate du parc (bus 137, 166,177).

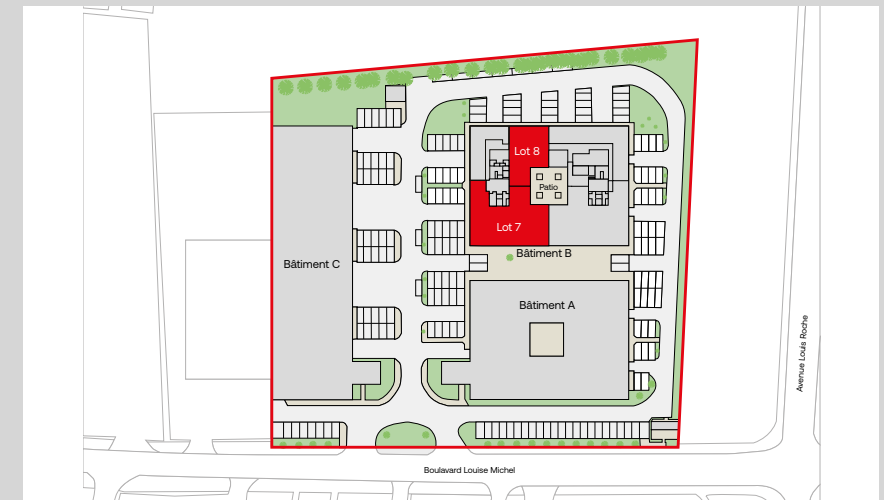
Contact et information

Mileway

Alexandre Castelnaud
alexandre.castelnaud@mileway.com
+ 33 (0)1 84 88 96 46

Property owned by **Mileway**

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "Materials") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "Heads of Terms"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.



Surfaces disponibles :

Lot n°	Typologie	m ²	Niveau	Bâtiment
Lot 7	Activité	427	RDC 1er étage	Bâtiment B
	Bureaux	392		
	Total	819		
Lot 8 bis	Bureaux	202	1er étage	Bâtiment B

Mileway

Document non contractuel