

# Priorparken 845-853

Priorparken 845-853, 2605 Brøndby  
Fleksibelt lager- og kontorlejemål med høj sikkerhed



2 816 m<sup>2</sup>



4 porte i niveau



Indhegnet område med  
døgnbemandet portvagt



1,8 km fra motorvejsafkørsel E47



2,5 km fra Glostrup centrum



# Priorparken 845-853



### Ejendommen

Her udbydes et ledigt lejemål på 2 816 m<sup>2</sup>, som fordeler sig på 2 126 m<sup>2</sup> lager og 690 m<sup>2</sup> kontor- og velfærdsfaciliteter. Med fire porte i niveau er ejendommen ideel til transport- og logistikvirksomheder, der har behov for effektiv varehåndtering.

Kontorsektionen byder på lyse, åbne arbejdsrum med glaspartier, der skaber en direkte forbindelse til lagerhallen. Her findes også en veludstyret kantine, mødelokaler samt omklædnings- og velfærdsfaciliteter, der sikrer gode forhold for medarbejderne.

Ejendommen ligger i et sikkert, indhegnet område med døgnbemandet portvagt, hvilket giver tryghed og nem adgang for både lastbiler og personale. De asfalterede udearealer er befæstet med asfalt og SF-sten, velegnet til tung trafik.

### Lokation

Priorparken 845-853 er beliggende 1,8 km fra motorvejsafkørsel E47 samt O3 med få minutters forbindelse til E20. Der er gode muligheder med offentlig transport via busrute 22 med direkte forbindelse til Brøndbyøster st., som afgår 700 m fra matriklen.

### Kontakt os for fremvisning og mere information

**Mileway**

Emil Olsen  
emil.olsen@mileway.com  
+45 89 87 16 18

**Mileway**

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "Materials") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "Heads of Terms"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.



Postnummer: 2605



### Lejemål

Overblik over de forskellige lejemål i ejendommen.

| Lokale | m <sup>2</sup> | Type            | Ledighed |
|--------|----------------|-----------------|----------|
| A      | 2 816          | Lager og kontor | Nu       |