Mileway

Mileparken 10

Mileparken 10, 2740 Skovlunde

Lager / logistik med kontor kun 3 km fra nærmeste motorvejsafkørsel

- 615 - 3 020 m²
- Mulighed for at installere port
- Gode parkeringsmuligheder
- 350 m fra busrute 155 med direkte forbindelse til Herlev st.
- 3 km fra motorvejsafkørsel E47
- 2,3 km fra Skovlunde centrum

Mileparken 10

Ejendommen

På nuværende tidspunkt udbydes to ledige lejemål. Det ene lejemål udgør 2 405 m² og er fordelt på 1 371 m² lager i stueplan og 600 m² kontor samt 400 m² lager på 1. sal.

Der er én tilhørende læsserampe. Det er muligt at komme fra lageret på 1. sal ned i stuen med gaffektruck via en forhøjet vareindgang. Kontoret er indrettet med cellekontorer, mødelokaler, pænt køkken og en stor terrasse. Der er på nuværende tidspunkt et kølerum på ca. 200 m² men kan fjernes hvis lejer ikke har behov for det. Herudover, er der mulighed for at sammenlægge med nabolejemålet, der tidligere har været anvendt til catering og kan evt. benyttes som showroom.

Det andet lejemål udgør 615 m² og kan opdeles mellem lager, kontor og showroom efter behov. Perfekt for virksomheder med behov for fleksible løsninger. Lagerfaciliteterne er rummelige og moderne, hvilket giver mulighed for effektiv opbevaring og hurtig håndtering af varer. Der er mulighed for at installere port.

Lokation

Mileparken 10 har en central beliggenhed i Brøndby med kort vej til by og motorvej. Der er ca. 3 km fra motorvejsafkørsel E47 hvorfra der hurtigt kan opnås forbindelse til E20.

Ejendommen ligger 350 m fra nærmeste busstoppested (busrute 155) som har direkte forbindelse til Herlev St.

Kontakt os for fremvisning og mere information

Mileway

Mikkel Schwaner
mikkel.schwaner@mileway.com
+45 81 40 97 79

Mileway

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "**Materials**") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "**Heads of Terms**"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.

Lejemål

Overblik over de forskellige lejemål i ejendommen.

Lokale	m²	Type	Ledighed
A	615	Lager/kontor/showroom	Nu
B	2 405	Lager og kontor	Nu