Mileway

- 1 930 m²
- Loftshøjde på 5,5 meter
- 2 rampetilkørsler
- Stor parkeringsplads
- 4,9 km fra motorvejsafkørsel E45
- 6,5 km fra Horsens centrum

Kometvej 4

Kometvej 4, 8700 Horsens

Lagerhal på 1 930 m² til leje i Horsens under 5 km fra E45



Kometvej 4





Ejendommen
Kometvej 4 i Horsens er en oplagt beliggenhed for virksomheder med behov for velfungerende lager- og logistikfaciliteter. Bygningen er opført i 1999 i lyse betonelementer med built-up tag og ligger blot 7 km fra Horsens centrum og 4,9 km fra motorvejsafkørslen til E45.
Det giver kort vej til byen og hurtig forbindelse til resten af landet.

Det ledige lejemål består af én lagerhal (hal nr. 1) på 1 930 m².
Med en loftshøjde på 6 meter (5,5 m under TTS ribber) og 2 rampetilkørsler er lejemålet perfekt til lager og logistik.
Udenomsarealerne til kørsel og parkering er befæstet med SF-sten.

Lokation
Lager- og logistikejendom beliggende 4,9 km fra nærmeste motorvejsafkørsel (E45) og kun 6,5 km fra Horsens centrum.

Med offentlig transport er der ca. 700 m fra busrute 8 samt 1,4 km fra busrute 202.

Kontakt os for fremvisning og mere information

Peter Askestad
peter.askestad@mileway.com
+45 22 15 61 46





Lejemål

Overblik over de forskellige lejemål i ejendommen.

Lokale	m²	Type	Ledighed
A	1 930	Lagerhal	Nu

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "**Materials**") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "**Heads of Terms**"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.