Mileway

- 87 - 198 m²
- Velholdte og lyse kontorlokaler
- 550 m fra nærmeste busrute
- 1,5 km til rute 21 med forbindelse til E45 og rute 15
- Tæt på Ebeltoft centrum

Erhvervsparken 1-17

Erhvervsparken 1-17, 8400 Ebeltoft

Lager og kontor udlejes i velbeliggende erhvervspark





LastMileFirst | mileway.com

Erhvervsparken 1-17





Ejendommen
Erhvervsparken 1-17 er centralt placeret i Ebeltofts erhvervskvarter lige ved rute 21 mens der kun er 1,7 km til Ebeltoft centrum.

Ejendommen har to ledige kontorer som udgør 111 m² og 87 m². Lokalerne er lyse og rummelige med velholdte køkken- og toiletfaciliteter.

Området har gode parkeringsforhold og er tæt beliggende ved offentlig transport. Velegnet til virksomheder inden for logistik, service, distribution og/eller let produktion.

Lokation
Erhvervsparken er et lokalt erhvervsområde centralt placeret i forhold til Aarhus, Randers, Grenå og Ebeltoft. Der er 1,5 km til rute 21 hvorfra der kan opnås forbindelse til E45 og rute 15.

Der er 550 m til nærmeste busstoppested (bus 123) mod Århus. Alternativ, er det også muligt at tage bus 312 som er ligeledes er placeret 550 m fra ejendommen.

Kontakt os for fremvisning og mere information

Mikkel Schwaner
mikkel.schwaner@mileway.com
+45 81 40 97 79





Lejemål

Overblik over de forskellige lejemål i ejendommen.

Lokale	m²	Type	Ledighed
A	111	Kontor	Nu
B	87	Kontor	Nu

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "**Materials**") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "**Heads of Terms**"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.