

Hvidkærvej 17

Hvidkærvej 17, 5250 Odense SV

Moderne erhvervsejendom med fleksible kontorløsninger og nem adgang til E20



275 - 698 m²



Alsidige lejemål til erhverv



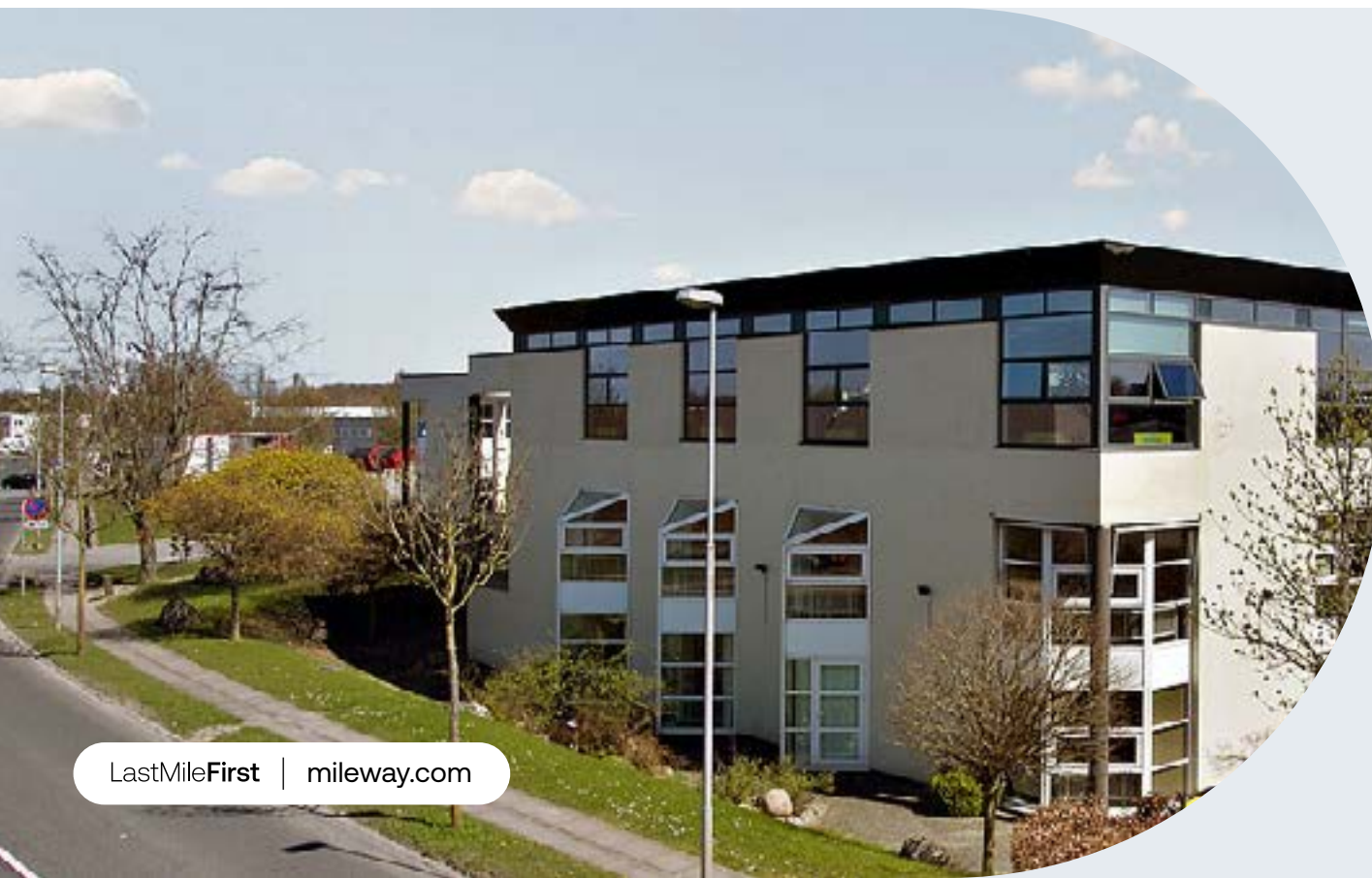
300 m fra nærmeste busstoppested



0,7 km fra motorvejsafkørsel E20



5,5 km syd for Odense



Hvidkærvej 17



Ejendommen

Moderne erhvervsjendom med god beliggenhed i byens mest attraktive erhvervsområde. Der er 5,5 km til Odense centrum og 1,3 km til motorvej E20.

Bygningen har yderst velholdte lokaler hvoraf der på nuværende tidspunkt er to ledige kontorer på hhv. 275 m² og 423 m² i stuen. Lejemålet på 275 m² består af åbent kontor med mødelokale, spiseområde med tekøkken samt lager med niveaufri adgang fra parkeringsareal (i forlængelse af kontoret). Lejemålet på 423 m² har ligeledes et åbent kontormiljø og spiseområde med tekøkken.

Indgangspartiet har lyse lokaler med højt til loftet og store glaspartier som skaber et professionelt miljø.



Lokation

Velvedligeholdt ejendom i Odense med god beliggenhed 1,3 km fra motorvejsafkørsel E20. Herfra kan man hurtigt komme til Odense centrum eller videre til Jylland eller Sjælland.

Der er 300 m fra busrute 151 og 152 samt 700 m fra busrute 51.

Kontakt os for fremvisning og mere information

Mileway

Peter Askestad
peter.askestad@mileway.com
+45 22 15 61 46

Mileway

This document (together with any attachments, appendices, and related materials, the "Materials") is provided on a confidential basis for informational due diligence purposes only and is not, and may not be relied on in any manner as legal, tax, investment, accounting or other advice or as an offer or invitation to lease the property referred to herein or otherwise enter into any other transaction, agreement or arrangement, nor shall it or the fact of its distribution form the basis of, or be relied on in connection with, any lease or other contract or any commercial or investment decision. If such offer is made, it will only be made by means of heads of terms (collectively with any additional documents, the "Heads of Terms"), which would contain material information not contained in the Materials and which would supersede and qualify in its entirety the information set forth in the Materials. In the event that the descriptions or terms described herein are inconsistent with or contrary to the descriptions in or terms of the Heads of Terms, the Heads of Terms shall control. None of Mileway nor any of its respective affiliates makes any representation or warranty, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained herein and nothing contained herein should be relied upon as a promise or representation of any kind.



Postnummer: 5250



Lejemål

Overblik over de forskellige lejemål i ejendommen.

Lokale	m²	Type	Ledighed
A	272	Kontor og lager	Nu
B	423	Kontor	Nu