

Cerro al Lambro

Via Autosole 5, Cerro al Lambro, 20070
Magazzino + uffici | 7.715 mq



Rapido accesso alle
autostrade A1 (Milano -
Piacenza) A58 (TEEM)



Altezza sotto trave
fino a 10.5 mt



6 baie di carico e
3 accessi a raso



Installazione fotovoltaico
(soggetta a valutazione)



LED

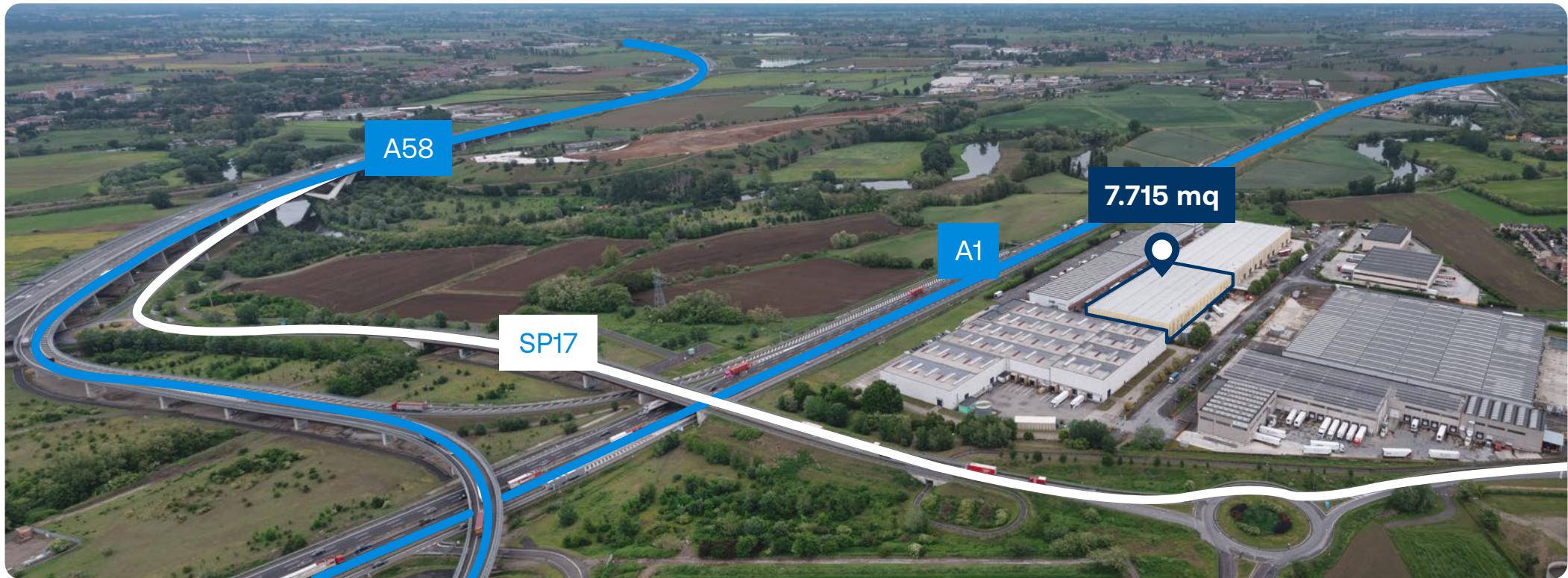


Certificazione
BREEAM
Good

Disponibilità immediata



Localizzazione



Posizione privilegiata per raggiungere la città di Milano entro 40 minuti (<25km). L'immobile è perfettamente collegato alle principali vie autostradali nazionali e alle strade provinciali ed è contestualizzato all'interno di un'area a vocazione prettamente industriale e logistica.

Tempi di percorrenza	Distanza (km)	Tempo medio di guida (mins)
Autostrada A58 (TEEM)	4	6
Autostrada A1 - Barriera Milano sud	6	8
Stazione San Zenone al Lambro	5	8
Aeroporto Milano Linate	22	20





Superfici disponibili

Unita	m ²
Superficie dell'immobile	7.715
Magazzino	7.172
Uffici e spogliatoi	543
Baie di carico	6
Portoni a raso	3

Descrizione dell'immobile

L'immobile logistico nel Comune di Cerro al Lambro è una struttura moderna e certificata BREEAM "Good," garanzia di sostenibilità ed efficienza energetica. Dotato di nuove baie di carico, facilita le operazioni di carico/scarico grazie anche al generoso spazio esterno. L'illuminazione a LED garantisce un'ottima visibilità e un notevole risparmio energetico.

Situato in una posizione privilegiata, a breve distanza dall'autostrada, assicura rapidi collegamenti e accessibilità per le attività di distribuzione. Gli ampi spazi interni, in ottime condizioni, completano l'offerta, rendendo l'immobile un'opportunità ideale per le aziende logistiche.

[Prenota una visita](#)

Roberto Ponte
roberto.ponte@mileway.com
+39 333 820 9971



Inquadra il QR Code e scopri
il nostro sito internet

